



**Российская Федерация
Кемеровская область - Кузбасс
Междуреченский муниципальный округ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
VII СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

от 23.12.2025 № 210
*принято Советом народных депутатов
Междуреченского муниципального округа
23 декабря 2025 года*

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Междуреченского муниципального округа от 28.10.2025 №182 "Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Междуреченского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса"

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, на основании Приказа Минстроя России от 20.05.2025 №301/пр "Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля", руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования Междуреченский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса, Совет народных депутатов Междуреченского муниципального округа

РЕШИЛ:

1.Внести в решение Совета народных депутатов Междуреченского муниципального округа от 28.10.2025 № 182 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Междуреченского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса» изменения, изложив

Приложение 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Междуреченского муниципального округа Кемеровской области-Кузбасса, в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2.Настоящее решение направить главе Междуреченского муниципального округа для подписания и обнародования в установленном порядке.

3.Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

4.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Совета народных депутатов Междуреченского муниципального округа по развитию городского хозяйства (Мегис Н.Н.).

Председатель Совета народных депутатов
Междуреченского муниципального округа



Ю.А.Баранов

Глава Междуреченского муниципального округа

П.И.Камбалин

Приложение
к решению Совета народных депутатов
Междуреченского муниципального округа
от 23.12.2025 № 210

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для
определения необходимости проведения внеплановых проверок при
осуществлении уполномоченным органом муниципального жилищного
контроля на территории Междуреченского муниципального округа
Кемеровской области – Кузбасса

1.Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия.

2.Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти Кемеровской области-Кузбасса, более трех расчетных периодов подряд.

Председатель Совета народных депутатов
Междуреченского муниципального округа



Ю.А.Баранов