



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Кемеровская область – Кузбасс
город Междуреченск

Администрация Междуреченского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.06.2026 № 1365-п

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство ОАО «Российские железные дороги», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.05.2021 № АБ-155-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Станция Междуреченск Западно-Сибирской железной дороги», распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.01.2023 № ВЛ-30-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) для объекта: «Станция Междуреченск Западно-Сибирской железной дороги», Приказом КУГИ от 03.11.2022 № 4-2/2263-п «Об утверждении результатов кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Кемеровской области – Кузбасса»:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 2356 кв.м в отношении земельных участков с условными номерами:

2.1, площадью 419 кв.м, в границах кадастрового квартала 42:28:0501002;

-2.2, площадью 1013 кв.м, в границах кадастровых кварталов 42:28:0501002, 42:28:0501003;

-2.3, площадью 62 кв.м, в границах кадастрового квартала 42:28:0501003;

-2.5, площадью 89 кв.м, в границах кадастрового квартала 42:28:0501003;

-2.6, площадью 40 кв.м, в границах кадастрового квартала 42:28:0501003;

-2.9, площадью 148 кв.м, в границах кадастровых кварталов 42:28:0501003, 42:28:0701003;

-2.10, площадью 302 кв.м, в границах кадастровых кварталов 42:28:0501003, 42:28:0701003;

-2.13, площадью 84 кв.м, в границах кадастровых кварталов 42:28:0501003, 42:28:0701003;

-2.14, площадью 98 кв.м, в границах кадастровых кварталов 42:28:0501003, 42:28:0701003;

-2.15, площадью 101 кв.м, в границах кадастровых кварталов 42:28:0501003, 42:28:0701003.

Местоположение: Кемеровская область – Кузбасс, г. Междуреченск.

Цель: складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Определить обладателем публичного сервитута – Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», ИНН 7708503727 ОГРН 1037739877295, почтовый адрес: 107174, г.Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д.2/1 стр.1.

4. Сервитут устанавливается сроком на 22 месяца со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Установить срок, в течение которого использование земельного участка или его части в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута (при возникновении таких обстоятельств): не более 12 месяцев.

6. ОАО «Российские железные дороги» внести плату за публичный сервитут единовременным платежом не позднее 6 месяцев со дня принятия настоящего постановления путем перечисления платежа по реквизитам (ИНН 4214010116 КПП 421401001, получатель – УФК по Кемеровской области – Кузбассу (КУМИ г.Междуреченска), казначейский счет – 03100643000000013900 в ОКЦ № 5 СибГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Кемеровской области – Кузбассу г.Кемерово, БИК 013207212, единый казначейский счет – 40102810745370000032, КБК 90511105410140000120, ОКТМО 32517000, в назначении платежа указать номер настоящего постановления администрации Междуреченского муниципального округа). Размер платы за публичный сервитут определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

7. Обязать ОАО «Российские железные дороги» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства объекта.

8. Признать утратившим силу постановление администрации Междуреченского муниципального округа от 22.01.2024 № 44-п «Об установлении публичного сервитута».

9. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского муниципального округа (Будникова У.В.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Электронный бюллетень Междуреченского муниципального округа» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»-pravo-mrech.ru) в изложении.

10. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского муниципального округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского муниципального округа.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Междуреченского муниципального округа Криулькина С.В.

Глава Междуреченского
муниципального округа



П.И. Камбалин