



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Кемеровская область – Кузбасс
город Междуреченск

Администрация Междуреченского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.05.2026 № 912-п

Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Междуреченский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса

Руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» и в соответствии с Законом Кемеровской области – Кузбасса от 06.05.2024 № 47-ОЗ «О наделении муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области – Кузбасса» статусом муниципального округа»:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Междуреченского городского округа от 15.03.2022 № 486-п «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области — Кузбасса».

2. Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Междуреченский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского муниципального округа (Будникова У.В.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Электронный бюллетень Междуреченского муниципального округа» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»-pravo-mrech.ru).

4. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского муниципального округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского муниципального округа.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Междуреченского муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству Шелковникова М.Н.

Первый заместитель
главы Междуреченского
муниципального округа



С.В. Криулькин

Приложение
к постановлению администрации
Междуреченского муниципального округа
от 21.05.2026 № 912-п
—

Форма

проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при
осуществлении муниципального жилищного контроля на территории
муниципального образования Междуреченский муниципальный округ
Кемеровской области – Кузбасса

<p>Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля</p>	<p>Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования Междуреченский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса</p>
<p>Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа</p>	
<p>Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие</p>	
<p>Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер</p>	

<p>налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами</p>	
<p>Категория риска объекта контроля</p>	
<p>Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа</p>	<p>№ _____ от _____</p>
<p>Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа</p>	
<p>Учетный номер контрольного мероприятия</p>	<p>№ _____ от _____</p>
<p>Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист</p>	

Список

контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Соотнесенные со списком контрольных вопросов реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			
			да	нет	неприменимо	примечание
1	Соблюдаются ли требования по содержанию фундамента подвалов?	- пункт 4.1.3 постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее – Правила № 170)				
2	Соблюдаются ли требования по содержанию подвальных помещений?	пункт 3.4.1-3.4.4; 4.1.15 Правил № 170				
3	Соблюдаются ли требования по содержанию стен многоквартирных домов?	пункт 4.2.1.1-4.2.2.4 Правил № 170				
4	Соблюдаются ли требования по содержанию фасадов многоквартирных домов?	пункт 4.2.3-4.2.3.17 Правил № 170				
5	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию	пункт 4.3.1-4.3.7 Правил № 170				

	перекрытий многоквартирных домов?					
6	Соблюдаются ли обязательные требования по техническому обслуживанию крыш и водоотводящих устройств?	пункт 4.6.1.1-4.6.4.10 Правил № 170				
7	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестниц многоквартирного дома?	пункт 4.8.1-4.8.13 Правил № 170				
8	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестничных клеток многоквартирного дома?	Пункт 3.2.2-3.2.18 Правил № 170				
9	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем отопления многоквартирного дома?	пункт 5.1.1-5.1.3 Правил № 170				
10	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем водоснабжения и канализации многоквартирного дома?	пункт 5.8.1-5.8.4; 5.8.6 Правил № 170				
11	Соблюдаются ли обязательные требования по подготовке жилого	пункт 2.6.2 Правил № 170				

	фонда к сезонной эксплуатации?					
12	Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории?	пункт 3.6.1-3.6.9 Правил № 170				
13	Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории в летний период?	пункт 3.6.10-3.6.13 Правил № 170				
14	Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории в зимний период?	пункт 3.6.14-3.6.27 Правил № 170				

"__" _____ 20__ г.
(дата заполнения
проверочного листа)

(должность лица, заполнившего
проверочный лист)

(подпись)
(при наличии)

(фамилия, имя, отчество
лица, заполнившего
проверочный лист)

Начальник отдела жизнеобеспечения
и развития инфраструктуры администрации
Междуреченского муниципального округа

Е.Г. Кондратьева